Zone Omogenee	Denominazione		Simbologia	I_t mc/mq	I_f mc/mq	I_c mq/mq	H ml	V_{max} mc	S_{min} mq	D_c Pareti Finestrate ml	D_c Pareti non Finestrate ml	D_f Pareti Finestrate ml	D_f Pareti non Finestrate ml	Strumento Attuativo
A	Residenziale di tutela													Pua
B	Residenziale urbana esistente e di completamento	Ristrutturazione e sostituzione edilizia				Pari al preesistente	Pari al preesistente	Pari al preesistente		Pari al preesistente	Pari al preesistente	Pari al preesistente	Pari al preesistente	Id
		Nuove costruzioni e ampliamenti			1,30	0,30	8,00		400	5,00	2,50	10,00	5,00	Id
D_1	Produttivo di sviluppo artigianale			1,20		0,50	7,50		10.000	20,00	20,00	10,00	10,00	Pua
D_2	Produttivo indusrtiale di recupero			0,80		0,50	7,50		10.000	20,00	20,00	10,00	10,00	Pua
E_1	Parco Agricolo Urbano					Pari al preesistente	Pari al preesistente	Pari al preesistente		5,00	5,00	10,00	10,00	Id
E_2	Zona agricola di salvaguardia periurbana	Residenziale			0,03	0,05	7,50		3.000	5,00	2,50	10,00	5,00	Id
		Produttivo			0,07	0,05	7,50		3.000	10,00	10,00	20,00	20,00	Id
E_3	Zona agricola ordinaria	Residenziale			0,03	0,05	7,50		3.000	5,00	2,50	10,00	5,00	Id
		Produttivo			0,10	0,05	7,50		3.000	10,00	10,00	20,00	20,00	Id
E_4	Zona agricola di tutela e salvaguardia ambientale	Residenziale			0,015	0,02	6,50	2.000	30.000	5,00	5,00	10,00	10,00	Id
		Produttivo			0,035	0,02	6,50		30.000	10,00	10,00	20,00	20,00	Id
F_1	Istruzione					0,40	8,00			10,00		20,00		Id
F_2	Attrezzature collettive				1,20	0,40	8,00			5,00	Hf/2	10,00	Hf	Id
F_3	Attrezzature tecnologiche distributive									10,00	10,00	15,00	15,00	Id
F_4	Verde pubblico attrezzato									10,00	10,00	15,00	15,00	Id
F_5	Verde pubblico sportivo					0,50	8,00			10,00	10,00	15,00	15,00	Id
F_6	Verde privato sportivo					0,50	8,00			10,00	10,00	15,00	15,00	Id
F_7	Parcheggi					0,50	8,00			10,00	10,00	15,00	15,00	Id
G_1	Rispetto cimiteriale													Id
G_2	Fascia di rispetto stradale													Id
G_3	Acque pubbliche													Id
G_4	Verde privato													Id

Legenda

I_t	- Indice di fabbricabilità territoriale
I_f	- Indice di fabbricabilità fondiaria
I_c	- Rapporto di copertura
H	- Altezza massima dei prospetti
V_{max}	- Volume massimo edificabile
S	- Superficie minima d'intervento
D_c	- Distanza dai confini
D_f	- Distanza fra gli edifici
Id	- Intervento diretto
Pua	- Piano Urbanistico Attuativo

SAN POTITO SANNITICO (CE)

PUC Piano Urbanistico Comunale

L.R.16/04 e Regolamento n. 5 del 04.08.2011 - BURC n. 53 del 08.08.2011

Tabella Tipi Edilizi

Tav. A.3.1.1

Scala .

Sindaco di San Potito Sannitico
dott. Francesco IMPERADORE

Responsabile del Procedimento
Geom. Giuseppe SISTO

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRAGTEGICA
arch. Gianluca CIOFFI

IL PROGETTISTA
Arch. Maria LOFFREDA

GEOLOGIA
Dott. Geologo Massimo FRANCO
Dott. Gianluca MASOTTA

COLLABORATORE
Geom. Giovanni SPINOSA

CARTA UTILIZZO DEL SUOLO
Dott. Francesco LANGELLOTTI

Data: 04/04/2019