

Legenda

- I_t - Indice di fabbricabilità territoriale
- I_f - Indice di fabbricabilità fondiaria
- I_c - Rapporto di copertura
- H - Altezza massima dei prospetti
- V_{max} - Volume massimo edificabile
- S_{min} - Superficie minima d'intervento
- D_c - Distanza dai confini
- D_f - Distanza fra gli edifici
- Id - Intervento diretto
- Pua - Piano Urbanistico Attuativo

SAN POTITO SANNITICO (CE)

PUC Piano Urbanistico Comunale

L.R.16/04 e Regolamento n. 5 del 04.08.2011 - BURC n. 53 del 08.08.2011



Tabella Tipi Edilizi		Tav. A.3.1.1
		Scala .
Sindaco di San Potito Sannitico dott. Francesco IMPERADORE	Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe SISTO	
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA arch. Gianluca CIOFFI	IL PROGETTISTA Arch. Maria LOFFREDA	
GEOLOGIA Dott. Geologo Massimo FRANCO Dott. Gianluca MASOTTA	COLLABORATORE Geom. Giovanni SPINOSA	
CARTA UTILIZZO DEL SUOLO Dott. Francesco LANGELOTTI	Data: 04/04/2019	

Zone Omogenee	Denominazione	Simbologia	I_t mc/mq	I_f mc/mq	I_c mq/mq	H ml	V_{max} mc	S_{min} mq	D_c		D_f		Strumento Attuativo	
									Pareti Finestrate ml	Pareti non Finestrate ml	Pareti Finestrate ml	Pareti non Finestrate ml		
A	Residenziale di tutela												Pua	
B	Residenziale urbana esistente e di completamento				Pari al preesistente	Pari al preesistente	Pari al preesistente			Pari al preesistente	Pari al preesistente	Pari al preesistente	Pari al preesistente	Id
				1,30	0,30	8,00		400	5,00	2,50	10,00	5,00	Id	
D1	Produttivo di sviluppo artigianale		1,20		0,50	7,50		10.000	20,00	20,00	10,00	10,00	Pua	
D2	Produttivo industriale di recupero		0,80		0,50	7,50		10.000	20,00	20,00	10,00	10,00	Pua	
E1	Parco Agricolo Urbano				Pari al preesistente	Pari al preesistente	Pari al preesistente		5,00	5,00	10,00	10,00	Id	
E2	Zona agricola di salvaguardia periurbana			0,03	0,05	7,50		3.000	5,00	2,50	10,00	5,00	Id	
				0,07	0,05	7,50		3.000	10,00	10,00	20,00	20,00	Id	
E3	Zona agricola ordinaria			0,03	0,05	7,50		3.000	5,00	2,50	10,00	5,00	Id	
				0,10	0,05	7,50		3.000	10,00	10,00	20,00	20,00	Id	
E4	Zona agricola di tutela e salvaguardia ambientale			0,015	0,02	6,50	2.000	30.000	5,00	5,00	10,00	10,00	Id	
				0,035	0,02	6,50		30.000	10,00	10,00	20,00	20,00	Id	
F1	Istruzione				0,40	8,00			10,00		20,00		Id	
F2	Attrezzature collettive			1,20	0,40	8,00			5,00	Hf/2	10,00	Hf	Id	
F3	Attrezzature tecnologiche distributive								10,00	10,00	15,00	15,00	Id	
F4	Verde pubblico attrezzato								10,00	10,00	15,00	15,00	Id	
F5	Verde pubblico sportivo				0,50	8,00			10,00	10,00	15,00	15,00	Id	
F6	Verde privato sportivo				0,50	8,00			10,00	10,00	15,00	15,00	Id	
F7	Parcheggi				0,50	8,00			10,00	10,00	15,00	15,00	Id	
G1	Rispetto cimiteriale												Id	
G2	Fascia di rispetto stradale												Id	
G3	Acque pubbliche												Id	
G4	Verde privato												Id	